

**MANUTENZIONE ORDINARIA**  
**OPERE DA FABBRO E FALEGNAME**  
ACCADEMIA ALBERTINA DI BELLE ARTI

TRIENNIO 2024-25-26



**Responsabile Unico del Procedimento**  
Avv. Alessandro Moreschini

**R.S.P.P.**  
Ing. Giovanni Francesco Lo Cigno

**R.L.**  
Ing. Guido Incarbone

**Progetto, Direzione Lavori**  
Officina delle Idee  
Diego Giachello, Alessia Marellò, Michele Cirone

**Accademia Albertina di Belle Arti di Torino**  
Via Accademia Albertina, 6 – 10123 Torino – Italia - Telefono: 01.889020 – Fax: 011.8125688  
[email: protocollo@albertina.academy](mailto:protocollo@albertina.academy) / [email cert.: accademia.torino@pec.it](mailto:accademia.torino@pec.it)

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 01.A08.A60. 005	Posa in opera di lavagne a muro, compresa l'esecuzione dei fori e la posa tasselli Per la prima lavagna <b>euro (cinquantanove/90)</b>	cad	59,90
Nr. 2 01.A08.A70. 005	Rimozione di lavagne a muro, compresa la smurazione di patte, ganci, tasselli e successivo ripristino della parete, compreso l'accatastamento in magazzino Per la prima lavagna <b>euro (trentauno/29)</b>	cad	31,29
Nr. 3 01.A12.C11. 005	Solo posa in opera di palchetto a testa avanti con listello e fascia perimetrale, dato in opera compresa la provvista e l'assistenza alla posa delle radici, la raschiatura e la verniciatura; per larghezze mm 90/140 <b>euro (sessantauno/15)</b>	m <sup>2</sup>	61,15
Nr. 4 01.A12.C90. 005	Posa in opera di zoccolino compreso tasselli ad espansione,viti in ottone e rosette,tagli negli angoli e spigoli In legno di qualsiasi tipo e dimensioni <b>euro (otto/57)</b>	m	8,57
Nr. 5 01.A15.A10. 015	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Isolanti termoacustici tipo vetrocamera <b>euro (cinquantauno/04)</b>	m <sup>2</sup>	51,04
Nr. 6 01.A15.C00. 005	Posa di pellicola adesiva di poliestere,metallizzata, per vetrate Di qualsiasi spessore o tipo <b>euro (sette/19)</b>	m <sup>2</sup>	7,19
Nr. 7 01.A17.B00.5 52	Serramenti esterni in legno, sistema completo per finestre e porte finestre di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, costruito con profili in legno con un grado di umidita' del 10/12% con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio (esclusi i vetri). In rovere o farnia (Quercus robur; Quercus petraea) dello spessore maggiore di mm 60 <b>euro (trecentocinquantacinque/84)</b>	m <sup>2</sup>	355,84
Nr. 8 01.A17.B30.0 05	Posa in opera di serramenti per finestre e porte finestre, per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti In qualsiasi legname <b>euro (quarantauno/73)</b>	m <sup>2</sup>	41,73
Nr. 9 01.A17.H10. 005	Sostituzione di serrature o di nottolini per serrature applicate esclusa la provvista delle parti sostituite Su serramenti in legno od in ferro <b>euro (cinquanta/95)</b>	cad	50,95
Nr. 10 01.A17.H20. 005	Sostituzione di cerniere, palettoni ed altre ferramenta su serramenti in legno od in ferro, esclusa la provvista delle parti sostituite Per la prima sostituzione <b>euro (quarantanove/13)</b>	cad	49,13
Nr. 11 01.A17.H20. 010	idem c.s. ...sostituite Per ogni sostituzione oltre la prima <b>euro (ventiuno/83)</b>	cad	21,83
Nr. 12 01.A17.N00. 040	Interventi locali Revisione di serramenti in legno consistente nel ritocco alle battute nella revisione della ferramenta senza applicazione dei rappezzi: 8% del prezzo del serramento nuovo (percentuale del 8 %) <b>euro (otto/00)</b>	%	8,00
Nr. 13 01.A17.N00. 045	Interventi locali Piccole riparazioni di serramenti in legno consistenti nell'applicazione di rappezzi in legno ai montanti ed alle traverse, revisione della ferramenta, aggiustaggio delle battute: 15% del prezzo del serramento nuovo (percentuale del 15 %) <b>euro (quindici/00)</b>	%	15,00
Nr. 14 01.A18.A60. 005	Piccoli profilati aventi altezza superiore a mm 80 In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine <b>euro (tre/57)</b>	kg	3,57
Nr. 15 01.A18.A70. 005	Posa in opera di piccoli profilati In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone <b>euro (quattro/50)</b>	kg	4,50
Nr. 16 01.A18.B15.0 05	Provvista e posa di porte in ferro costruite con due lamiere affacciate, spessore 10/10 con interposto pannello ignifugo dello spessore di mm 30, il tutto montato su robusta intelaiatura metallica. per la tenuta al fumo si prescrive un gioco massimo di mm 5 e battuta 5 volte il gioco. tutti i profili e le lamiere dovranno essere unite mediante saldatura Resistenti al fuoco per 60 primi ed a tenuta di fumo. <b>euro (trecentoquarantasette/95)</b>	m <sup>2</sup>	347,95
Nr. 17 01.A18.B18.0 05	Posa in opera di porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello Per qualsiasi spessore <b>euro (cinquantadue/00)</b>	m <sup>2</sup>	52,00

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 18 01.A18.G10. 005	Posa di maniglione antipanico Con o senza funzionamento esterno <b>euro (settantacinque/13)</b>	cad	75,13
Nr. 19 01.A18.G20. 005	Posa in opera di targhe metalliche serigrafate con indicazione di prescrizioni, divieti, segnalazioni antinfortunistiche ed antincendio a norma di legge Nelle misure correnti a scelta della direzione lavori <b>euro (otto/15)</b>	cad	8,15
Nr. 20 01.A18.N00. 005	Interventi Locali Revisione di serramenti in ferro comprendente il ripassamento e la lubrificazione della ferramenta degli organi di chiusura e di manovra: 7% al mq del prezzo del serramento nuovo (percentuale del 7 %) <b>euro (sette/00)</b>	%	7,00
Nr. 21 01.A18.N00. 015	Interventi Locali Piccole riparazioni di serramenti in ferro comprendenti la revisione e lubrificazione della ferramenta e la sostituzione di parti di esse escluso la fornitura delle parti sostituite:12% al mq del prezzo del serramento nuovo (percentuale del 12 %) <b>euro (dodici/00)</b>	%	12,00
Nr. 22 01.P01.A10.0 05	Operaio specializzato Ore normali <b>euro (trentanove/28)</b>	h	39,28
Nr. 23 01.P01.A30.0 05	Operaio comune Ore normali <b>euro (trentadue/59)</b>	h	32,59
Nr. 24 01.P13.G40. 015	Serratura (tipo Yale o similare) Con ferrogliera, mostrine, tre chiavi 6 giri <b>euro (sedici/80)</b>	cad	16,80
Nr. 25 01.P13.H60.0 05	Serratura per porte gabinetti a mezzo giro con chiave femmina, cricchetto e arresto sul mezzogiro completa di viti, esclusa la ferrogliera <b>euro (tre/85)</b>	cad	3,85
Nr. 26 01.P16.A01.0 05	prefinito per palchetto spessore 14 mm, larghezza cm 140, lunghezza 500/600 mm in acero (Acer spp.) <b>euro (centoundici/01)</b>	m <sup>2</sup>	111,01
Nr. 27 01.P16.E10.0 05	Raschiatura di palchetto con tre passate ognuna con telo diverso <b>euro (tredici/13)</b>	m <sup>2</sup>	13,13
Nr. 28 01.P16.F00.0 20	Truciolato grezzo levigato ignifugo, idrofugo Spessore mm 20 <b>euro (dodici/25)</b>	m <sup>2</sup>	12,25
Nr. 29 01.P16.G03. 010	Fornitura per pareti a telaio. <b>euro (novantacinque/14)</b>	m <sup>2</sup>	95,14
Nr. 30 01.P20.B00.0 80	Vetrate isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di vetro, normale o antisfondamento, e interposta intercapedine di mm 6-9-12 complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc. i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirale vetro mm 5 + vetro antisf. mm 5+1.52+3; Ug= da 3,1 a 2,7 w/m <sup>2</sup> k e Rw= c.a 36 dB <b>euro (centoventiuno/86)</b>	m <sup>2</sup>	121,86
Nr. 31 01.P20.F00.0 30	Pellicola adesiva in poliestere, metallizzata e laminata, da applicare su vetri e vetrate per ottenere assorbimento (minimo 97 percento) dei raggi ultravioletti, rifrazione del calore (minimo 54 %) e maggiore resistenza agli urti Trasparente antisfondamento <b>euro (trentanove/99)</b>	m <sup>2</sup>	39,99
Nr. 32 NP01	Oneri della sicurezza <b>euro (duemilacento/00)</b>	a corpo	2'100,00
Data, 15/04/2024			
Il Tecnico			
----- ----- -----			