



Ministero dell'Università e della Ricerca
ACCADEMIA ALBERTINA DI BELLE ARTI – TORINO

Torino, 22 maggio 2024

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO, MEDIANTE ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE, AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D.LGS. 36/2023, DELLE OPERE DI MANUTENZIONE EDILE ORDINARIA E STRAORDINARIA PRESSO L’ACCADEMIA ALBERTINA DELLE BELLE ARTI DI TORINO.

L’Accademia Albertina delle Belle Arti di Torino (di seguito "Accademia") intende procedere ad un’indagine di mercato finalizzata ad individuare operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito descritti, interessati all’affidamento diretto, mediante Accordo Quadro, con unico operatore, ai sensi dell’art. 59, comma 3, del D. lgs. n. 36/2023, delle opere di cui all’oggetto.

La manifestazione di interesse ha, pertanto, l’unico scopo di comunicare la disponibilità a presentare la propria offerta.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l’Accademia che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all’affidamento per sopravvenute ragioni di interesse pubblico senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse.

Ai fini della conclusione dell’Accordo Quadro la Stazione Appaltante seguirà la procedura di affidamento di cui all’art. 50, comma 1 lett. a) D.lgs. n. 36/2023 con consultazione degli operatori economici, in possesso dei requisiti indicati negli atti di gara, che manifesteranno interesse all’affidamento. L’Accademia si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'affidamento.

1) STAZIONE APPALTANTE

Accademia Albertina di Belle Arti di Torino,
Via Accademia Albertina n. 6, 10123 – Torino.
www.albertina.academy

2) OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE, DURATA, IMPORTO E CATEGORIE DELL’ACCORDO QUADRO

Ministero dell'Università e della Ricerca
ACCADEMIA ALBERTINA DI BELLE ARTI – TORINO

2.1 OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'ACCORDO QUADRO:

L'Accordo Quadro ha per oggetto l'esecuzione di tutte le prestazioni, opere e provviste occorrenti per la manutenzione, riparazione e adattamento degli apparati edili, dei serramenti e porte esistenti e di nuova fornitura, degli impianti idraulici presenti all'interno dell'edificio e sue pertinenze per quanto attiene le attività da muratore, fabbro, falegname, vetraio e idraulico all'interno degli spazi dell'Accademia Albertina (inclusa la Pinacoteca Albertina).

Per l'individuazione specifica delle prestazioni richieste si invita a prendere visione del Disciplinare di gara e del Capitolato speciale tecnico delle prestazioni tecniche e descrizione dei lavori allegati al presente avviso.

2.2. DURATA DELL'ACCORDO QUADRO:

La durata dell'Accordo Quadro è prevista in anni tre dalla sottoscrizione del contratto.

L'accordo cesserà comunque di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto al termine finale, una volta che sia raggiunto il tetto massimo specificato al punto successivo.

2.3 IMPORTO MASSIMO DELLE PRESTAZIONI OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO:

Ai sensi dell'art. 14, comma 16, del D. lgs. n. 36/2023, l'importo massimo delle prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro è stato stimato in complessivi € 145.487,28 (IVA esclusa) per il triennio, esclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 4.500,00.

Il valore dell'Accordo non impegna la Stazione Appaltante a stipulare contratti fino a quella concorrenza, che non costituisce per l'impresa il cosiddetto minimo garantito.

2.4 CATEGORIA DELL'ACCORDO QUADRO:

Gli operatori economici che intendono presentare offerta dovranno essere in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG2 – classificazione I.

3) MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Si procederà con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.lgs. n. 36/2023, secondo il criterio del prezzo più basso, attraverso la piattaforma TRASPARE.

L'amministrazione si riserverà di procedere all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida o di non procedere all'aggiudicazione, a proprio insindacabile giudizio, nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea ovvero in presenza di rinnovate valutazioni di interesse pubblico.

Ministero dell'Università e della Ricerca
ACCADEMIA ALBERTINA DI BELLE ARTI – TORINO

L'aggiudicazione sarà subordinata alla verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura di gara.

4) REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Saranno ammessi a partecipare alla manifestazione di interesse i soggetti in possesso dei seguenti requisiti da attestare ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, s.m.i.:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D. lgs. n. 36/2023, e di cause ostative a contrarre con la pubblica amministrazione;
- iscrizione o impegno all'iscrizione sul portale TRASPARE (per effettuare l'iscrizione l'operatore economico può collegarsi al seguente link https://albertina.traspares.com/employees/sign_up).

5) REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

5.1. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

A pena di esclusione, l'operatore economico dovrà essere iscritto nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

5.2. REQUISITI DI QUALIFICAZIONE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Gli operatori economici devono essere in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per la categoria OG2 – classificazione I.

6) MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

I concorrenti interessati a partecipare devono far pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 5/06/2024 all'Accademia Albertina delle Belle Arti, Via Accademia Albertina n. 6 Torino (TO), istanza redatta secondo il modello allegato (Allegato 1) al presente avviso, contenente quanto in seguito indicato, e precisamente:

1. la ragione sociale, la sede legale dell'impresa, il recapito telefonico, l'indirizzo mail - pec;
2. la dichiarazione di non versare in alcuna delle cause di esclusione dagli appalti pubblici previste dagli artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023;
3. la dichiarazione di essere iscritto nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura o altro albo professionale per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

Ministero dell'Università e della Ricerca
ACCADEMIA ALBERTINA DI BELLE ARTI – TORINO

4. numero di iscrizione, natura giuridica, ragione o denominazione sociale, sede legale e oggetto dell'attività, generalità e indicazione del titolare in caso di impresa individuale, ovvero di tutti i legali rappresentanti in caso di impresa societaria; codice fiscale e partita I.V.A.;
5. dichiarazione di essere iscritti o l'impegno a procedere all'iscrizione sulla piattaforma TRASPARE;
6. dichiarazione di essere in possesso dell'attestazione SOA OG2 – classificazione I
7. indicazione dei dati previdenziali;
8. l'impegno a comunicare, tempestivamente, tutte le variazioni dei propri requisiti, organizzazione e struttura, che siano rilevanti ai fini della partecipazione alla procedura;
9. l'autorizzazione all'Accademia ad effettuare tutte le comunicazioni tramite pec all'indirizzo indicato.

I requisiti dichiarati nella domanda di partecipazione devono essere posseduti alla data di sottoscrizione della stessa e ogni variazione deve essere tempestivamente comunicata all'Ente ai fini dell'aggiornamento dei dati.

Si precisa che alla dichiarazione va allegato il documento di identità del sottoscrittore.

7) RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Le richieste di eventuali chiarimenti, di natura tecnica o amministrativa, e di informazioni inerenti gli aspetti procedurali devono essere recapitate, entro e non oltre il 29/05/2024 alle ore 12:00, a mezzo e-mail al seguente indirizzo di posta elettronica: legale@albertina.academy.

L'Accademia si riserva di pubblicare tutte le informazioni di cui sopra sul profilo del committente (sito web: www.albertina.academy), attraverso il quale si intendono rese note a tutti i concorrenti; è pertanto onere di ogni operatore economico visionare il sito indicato, fino al termine ultimo di scadenza di presentazione delle offerte, al fine di acquisire piena conoscenza di tali indicazioni aggiuntive rispetto a quanto contenuto nella presente.

Il Responsabile unico del Progetto è l'Avvocato Alessandro Moreschini.

Il Responsabile Unico del Progetto

Avv. Alessandro Moreschini